

Avv. GIOVANNI CABELLONE

via Petruzzi n.7

TUGLIE

PRETURA CIRC.LE DI LECCE -Sez. Dist. TRICASE-

25.10.95 19340

Denuncia di danno temuto

n. 1028 CFF

La sig.ra [redacted] e la sig.ra [redacted], residenti

in Tricase [redacted] elettivamente domiciliate in Tu Avv. GIOVANNI CABELLONE

glie alla via Petruzzi n.7; presso lo studio dell'avv. Giovanni

Vi conferisco ampio mandato di rappresentarmi e difendermi nella presente procedura, nonché in quelle eventuali di opposizione, appello e di esecuzione, munendovi di ogni facoltà di legge, senza esclusa od eccezione: compresa quella di transigere, conciliare e sostituire procuratore.

Cabellone dal quale sono rappresentate e difese in virtù del man

Ratifico fin da ora il vostro operio.

dato a margine dell'originale del presente atto, espongono quan

Eleggo domicilio presso e nel Vostro Studio.

to segue:

1- Le deducenti sono proprietarie di una casa di civile abitazio

ne sita in Tricase alla [redacted]

L'immobile ricomprende anche uno scantinato ed un giardino che si

affaccia sul prospetto di tale via.

In via Firenze, posta trasversalmente ad esse, confluiscono via

Arezzo, via Siena e via Napoli.

2- In occasione di piogge, anche di modesta entità, su via Firen

ze si riversa una grande quantità di acqua piovana proveniente

dalle vie suddette e da altre zone della città (vedi ad es. P.za

Cappuccini).

3- La massa di acqua, tanto si è ormai verificato diverse volte,

defluisce nel giardino di proprietà delle deducenti -ristagnando

vi per diversi giorni- ed invade lo scantinato, causando notevo

lissimi danni, come evidenziato dalla relazione peritale dello

Ing [redacted] che si allega, e per i quali sin d'ora si riserva

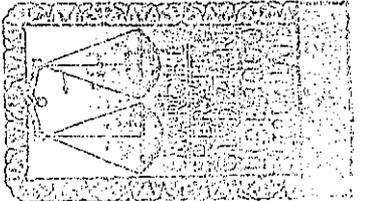
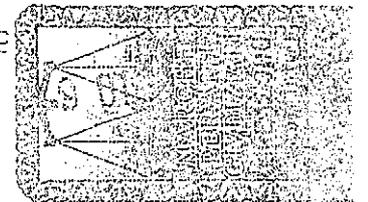
azione per il risarcimento.

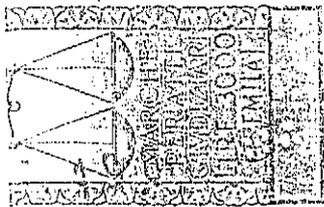
Citto Marina Armi
[Signature]
[Signature]

COMUNE DI TRICASE
(UFFICIO COMUNALE)

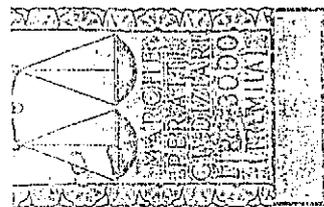
25.10.95 02987

[Signature]

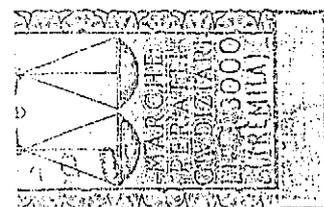




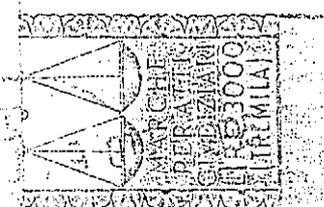
4- Tale fenomeno si è puntualmente verificato anche in occasione delle piogge abbattutesi sulla zona nel mese di agosto.



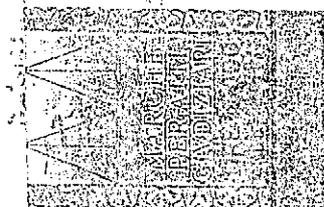
Causa principale di tali invasioni di acque meteoriche (ved. doc. fotografici in perizia) è la totale inesistenza in via Firenze di opere destinate al deflusso ed alla raccolta di acque piovane.



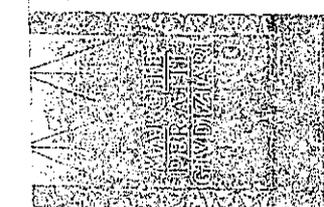
Va aggiunto, poi, che le acque che si raccolgono in via Firenze, dovrebbero piuttosto confluire su via Cadorna per avere una "via di fuga" come accertato in relazione.



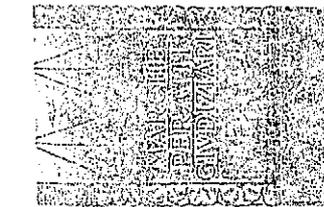
Tanto non si verifica poichè via Cadorna risulta essere posta (ved. foto 14) ad una quota sensibilmente più elevata rispetto a via Firenze.



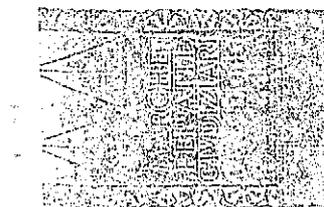
5- L'approssimarsi della stagione invernale, con l'altissima probabilità, quasi certezza, di rovesci temporaleschi rende grave ed imminente la possibilità di una nuova invasione di acque che con le loro infiltrazioni potrebbero seriamente minare la staticità dell'immobile de quo.



I documenti fotografici in perizia testimoniano, peraltro, la fondatezza di quanto assunto.

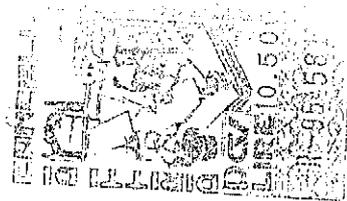


Basterebbe il semplice rimedio suggerito dall'ing. Buffo, realizzazione del cd. sistema a "fogna bianca" ad evitare il ripetersi del fenomeno.



Tutto quanto sopra premesso, poichè l'imminenza e la gravità del danno, presupposti fissati dall'art. 1172 c.c., sono provati in

re ipsa, le deducenti, come in atti rappresentate e difese



CHIEDONO

che l'ill.mo Sig. Pretore di Tricase voglia adottare i provvedimenti necessari ad ovviare al pericolo incombente, nella specie, ove lo ritenesse, realizzazione del sistema a cd. "fogna bianca" ordinandone al Comune di Tricase l'esecuzione a sue spese attesa la natura dei luoghi in considerazione e l'omessa manutenzione delle strade pubbliche da parte dell'A.C.

Nel merito si chiede, sin d'ora, l'integrale risarcimento dei danni, come da perizia tecnica allegata, con condanna alle spese e competenze di giudizio.

Tricase-Toglioli 19 ottobre 1995

avv. Giovanni Gabbione

Conservatore

PRETURA CIRCONDARIA DI BRINDISI - SEZIONE DISTACCATA DI TRICASE
UFFICIO NOTIFICHE ESECUZIONI PROTESTI

Relazione di notifica

Oggi 25/10/95, in TRICASE

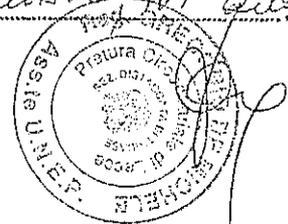
Sulla istanza con la quale lo sottoscritto Assistente Amministrativo
accetta al suinestito unito ha notificato copia dell'atto che precede al

Sig. Comm. di Tricase in persona del
Giuseppe di Tando

mediante consegna fatta da di S. e C. G. G. G.

convivente

e capace, qualificatasi per Intrattenimento di attività di attività



Mod. E n°
Mod. F n°
N° 102/3 Cron Mod. A/2

SPECIFICA CIVILE

a) Di Uno 2 dest. L.
Notificazione 2 dest. L.
 oltre 6 dest. L.

b) INDENNITÀ ACCESSO L.

c) TOTALE L.

Tassa 10% UII. Cias
su valore (a) L.

Tassa 10% Partita
Fin. (a) L.

Spese partit. L.

TOTALE GENERALE L. 102/3

Il presente atto è stato
registrato il 25/10/95

Tassa L.

L. 102/3